



تاریخ: ۱۴۰۴/۲/۱۳  
شماره: ۴۹۷۴۷/۴۸  
پیوست: ۲/۱

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان (کلیه استانها)

موضوع: اصلاح فصل هفتم مبحث دوم مقررات ملی

با سلام و احترام،

به پیوست نامه شماره ۹۶۲۷/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ مدیر کل محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان درخصوص بازنگری فصل هفتم پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری) ارسال می گردد؛ مقتضی است دستور فرمایید ضمن بررسی موضوع، نظرات آن سازمان در ارتباط با موضوع یاد شده ظرف مدت یک هفته به این سازمان ارسال گردد.

امین مخویی  
سرپرست سازمان نظام مهندسی ساختمان



نیز به صورت جداگانه پیوست گردید  
۱۴۰۴/۱۲/۱۴

علی محمد حسینی  
۱۴۰۴/۱۲/۱۴



تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، مجتمع خدماتی-تجارتی، طبقه ششم  
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران  
تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۶۹۱۱۱ و ۰۲۱-۸۸۶۶۹۱۱۲  
فکس: ۰۲۱-۸۸۶۶۹۱۱۳ و ۰۲۱-۸۸۶۶۹۱۱۴



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۲۷  
شماره: ۹۶۳۷/۴۳۰  
پیوست: دارد

دفتر توسعه مهندسی ساختمان

بسمه تعالی

جناب آقای وکیل

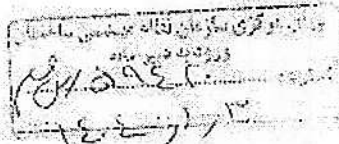
رئیس محترم امور نظام فنی و اجرایی، مشاورین و پیمانکاران سازمان برنامه و بودجه

با سلام

احتراماً؛ نظر به جلسه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که بر اساس دعوتنامه شماره ۱۹۳۸۲۹/۴۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷ با موضوع بررسی و تبادل نظر پیرامون شیوه نامه تبصره ۴ ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان برگزار گردید، خواهشمند است مقرر فرمایید نسبت به ارسال ظرفیت مشاوران و پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده توسط آن سازمان، همچنین نقطه نظرات و پیشنهادهای مرتبط با بازنگری شیوه نامه فوق، موضوع فصل هفتم پیوست مبحث دوم مقررات ملی ساختمان (نظامات اداری)، حداکثر تا مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ اقدام مقتضی معمول نمایند.

امین اسدی

مدیرکل دفتر توسعه مهندسی ساختمان



رونوشت:

جناب آقای طاهر خانی، معاون محترم مسکن و ساختمان وزارت متبوع - جهت استحضار

جناب آقای مقومی، سرپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان، جهت استحضار و دستور اقدام مقتضی

مدیرکل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها) - جهت آگاهی و دستور اقدام لازم

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷  
شماره: ۱۹۳۸۲۹/۴۳۰  
پیوست: دارد

(I)  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی



دفتر توسعه مهندسی ساختمان

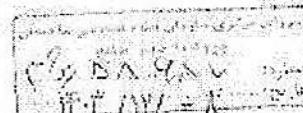
بسمه تعالی

رئیس محترم امور نظام فنی و اجرایی، مشاورین و پیمانکاران سازمان برنامه و بودجه  
مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان تهران  
سرپرست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان

با سلام

احتراماً، نظر به درخواست های واصله از استان ها درخصوص پروانه اشتغال به کار شخص حقوقی (دو ساله) مشاوران و پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده توسط سازمان برنامه و بودجه (کشور)، به شماره ۱۴۸۷۸۲/۱۰۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ مقام عالی وزارت و اصلاحیه بعدی آن، همچنین شیوه نامه تبصره ۴ ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مصوب ۱۳۸۳)، شایسته است ضمن اعلام پیشنهادها و نقطه نظرات آن سازمان اداره کل در خصوص حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال شیوه نامه مشاوران و پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده؛ همچنین شیوه نامه تبصره ۲، ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی قانون مذکور (موضوع فصل هفتم پیوست بحث دوم مقررات ملی ساختمان)، شایسته است ضمن ارسال نقطه نظرات و پیشنهادهای مربوط به این دفتر، مقرر نمایند جنابعالی یا نماینده/ نمایندگان مطلع و نام الاختیار آن سازمان اداره کل در ارتباط با موضوع فوق الذکر، با مستندات و مدارک در جلسه ای که در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ در محل این دفتر (واقع در ضلع جنوبی طبقه سوم وزارتخانه) تشکیل می گردد؛ حضور بهم رسانند.

لیون لیدی  
سرپرست دفتر توسعه مهندسی ساختمان



رواوست:

جناب آقای طاهر خانی، معاون محترم مسکن و ساختمان و قائم مقام وزیر در نهضت ملی مسکن جهت استحضار

آدرس: تهران، آرونتین، بلوار افریقارانی عباس آباد ساختمان شهید فادمان، وزارت راه و شهرسازی (کد پستی: ۱۵۱۹۶۶۰۸۰۲) تلفن: ۸۸۸۷۸-۴۱-۹  
دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸-۴۵ دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۴۲۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)



بسمه تعالی

## مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

با سلام

بدینوسیله ضمن ارسال تصویر دادنامه شماره ۲۱۲۵ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۰ صادره از هیأت عمومی دیوان عدالت اداری، به پیوست «شیوهدنامه نحوه صدور پروانه اشتغال به کار موقت شرکت‌های مهندسان مشاور و پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور» که با مشارکت سازمان برنامه و بودجه کشور و منطبق با مفاد دادنامه صدرالاشاره، اصلاح و تکمیل گردیده، جایگزین شیوهدنامه ابلاغی شماره ۱۸۲۰۷۶/۴۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ برای آگاهی و اجرا ابلاغ می‌گردد.

بر اساس این شیوهدنامه و به منظور استفاده از توانمندی شرکت‌های مهندسان مشاور و پیمانکاران تشخیص صلاحیت شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور در اجرای پروژه نهضت ملی مسکن و با عنایت به ماده ۴ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و همچنین تبصره (۴) ماده (۱۱) آیین‌نامه اجرایی قانون مذکور، شرکت‌های مهندسان مشاور با دارا بودن صلاحیت در تخصص ساختمان (ساختمان‌های مسکونی، اداری، تجاری، صنعتی، نظامی یا ساختمان‌های آموزشی، ورزشی، بهداشتی و درمانی) و شرکت‌های پیمانکاری با داشتن صلاحیت در رشته ابنیه و ساختمان، می‌توانند با رعایت مفاد شیوهدنامه پیوست، صرفاً جهت ارائه خدمات مهندسی در پروژه‌های تولید مسکن حمایتی (نهضت ملی مسکن) از وزارت راه و شهرسازی پروانه اشتغال بکار موقت دریافت نمایند.

رستم قاسمی

رونوشت:

- جناب آقای محمدزاده، معاون محترم مسکن و ساختمان جهت آگاهی
- جناب آقای مهندس خرم‌ریش محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور جهت آگاهی و اقدام لازم
- جناب آقای نورایی، سرپرست محترم دفتر حقوقی جهت اطلاع