

تاریخ:

شماره:

پیوست: دارد

بسمه تعالی

فرم شماره1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| مشخصات پروژه | | |
| کد نوسازی : | | نوع درخواست: |
| نام مالک: | | شماره درخواست: |
| آدرس پلاک: | | وضعیت سند(برمبنای پیوست شماره2): |
| شماره پلاک ثبتی: | | نوع مالکیت: |
| مساحت  عرصه | طبق سند: | نام طرح تفصیلی ملاک غمل: |
| پس از رعایت بر اصلاحی : | شماره و تاریخ مصوبات مراجع قانونی(کمیسیون ماده 5و...)(بر مبنای پیوست شماره2): |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ضوابط و مقررات شهرسازی وفق طرح های مصوب ملاک عمل | | | | | | | |
| کاربردی | نوع کاربری | |  | معابر و نحوه | تعداد فضای پارک مورد نیاز | |  |
| مقیاس کاربری | |  | دسترسی های مجاز به معبر | سواره |  |
| فعالیت | مجاز |  | پیاده |  |
| مشروط |  | معلولین |  |
| ممنوع |  | ضوابط و حرایم | حرایم طبیعی |  | |
| تراکم ساخت | سطح اشغال | |  | شبکه آب |  | |
| تراکم ساختمانی | |  | شبکه برق |  | |
| تعداد طبقات | |  | شبکه گاز |  | |
| تعداد واحد | |  | حریم میراث فرهنگی |  | |
| ارتفاع مجاز کل بنا | |  | حرایم خاص اداره اطلاعات و یا مراکز امنیتی |  | |
| نحوه | جهت استقرار بنا در پلاک | |  | سایر ضوابط پروژه: | | | |

تاریخ:

شماره:

پیوست: دارد

بسمه تعالی

ادامه فرم شماره 1

|  |  |
| --- | --- |
| موقعیت پلاک در عکس هوایی | موقعیت پلاک در طرح تفصیلی |
| کروکی زمین و حدود ملک ... پس از رعایت بر اصلاحی | پلان دسترسی سواره و پیاده |
| فضای باز |  |
| عمق و یا مساحت حیاط خلوت اجباری |  |
| میزان و نحوه عقب نشینی در طبقات |  |
| میزان پیشامدگی مجاز |  |
| ضوایط مربوط به بازشو |  |