

تاریخ:

شماره:

پیوست: دارد

بسمه تعالی

فرم شماره1

|  |
| --- |
| مشخصات پروژه |
| کد نوسازی : | نوع درخواست: |
| نام مالک: | شماره درخواست: |
| آدرس پلاک: | وضعیت سند(برمبنای پیوست شماره2): |
| شماره پلاک ثبتی: | نوع مالکیت: |
| مساحتعرصه | طبق سند: | نام طرح تفصیلی ملاک غمل: |
| پس از رعایت بر اصلاحی : | شماره و تاریخ مصوبات مراجع قانونی(کمیسیون ماده 5و...)(بر مبنای پیوست شماره2): |

|  |
| --- |
| ضوابط و مقررات شهرسازی وفق طرح های مصوب ملاک عمل |
| کاربردی | نوع کاربری |  | معابر و نحوه | تعداد فضای پارک مورد نیاز |  |
| مقیاس کاربری |  | دسترسی های مجاز به معبر | سواره |  |
| فعالیت | مجاز |  | پیاده |  |
| مشروط |  | معلولین |  |
| ممنوع |  | ضوابط و حرایم | حرایم طبیعی |  |
| تراکم ساخت | سطح اشغال |  | شبکه آب |  |
| تراکم ساختمانی |  | شبکه برق |  |
| تعداد طبقات |  | شبکه گاز |  |
| تعداد واحد |  | حریم میراث فرهنگی |  |
| ارتفاع مجاز کل بنا |  | حرایم خاص اداره اطلاعات و یا مراکز امنیتی |  |
| نحوه | جهت استقرار بنا در پلاک |  | سایر ضوابط پروژه: |

تاریخ:

شماره:

پیوست: دارد

بسمه تعالی

ادامه فرم شماره 1

|  |  |
| --- | --- |
| موقعیت پلاک در عکس هوایی | موقعیت پلاک در طرح تفصیلی |
| کروکی زمین و حدود ملک ... پس از رعایت بر اصلاحی | پلان دسترسی سواره و پیاده |
| فضای باز |  |
| عمق و یا مساحت حیاط خلوت اجباری |  |
| میزان و نحوه عقب نشینی در طبقات |  |
| میزان پیشامدگی مجاز |  |
| ضوایط مربوط به بازشو |  |