



تاریخ :
شماره :
پیوست :

قرارداد

این قرارداد فیما بین سازمان نظام مهندسی ساختمان استان بوشهر به شماره ثبت به نمایندگی آقای علیرضا سنائی دشتی رئیس سازمان به نشانی بوشهر - خیابان توحید پلاک ۹۳ به عنوان خریدار و شرکت ----- به نمایندگی ----- سمت ----- و ----- سمت ----- به شماره ثبت ----- و شماره اقتصادی و شناسه ملی ----- به نشانی : ----- تلفن : ----- فکس : ----- به عنوان فروشنده با شرح ذیل منعقد می گردد .

ماده ۱ - موضوع قرارداد :

خرید دستگاه San Storage مطابق با مشخصات فنی مندرج در پیوست ۱

ماده ۲ - مبلغ قرارداد :

مبلغ قرارداد عبارت است از ----- ریال (----- ریال)
طبق برگ پیشنهاد قیمت پیوست که مبلغ ----- ریال (----- ریال)
بابت موضوع قرارداد و مبلغ ----- ریال (----- ریال) بابت مالیات بر ارزش افزوده می باشد.
تبصره : این مبلغ شامل مالیات بر ارزش افزوده نیز می باشد .

ماده ۳ - مدت قرارداد :

مدت قرارداد ۲ ماه از تاریخ ابلاغ می باشد و ارسال کالا بایستی بر اساس برنامه زمانبندی که از طرف کارفرما ابلاغ می گردد صورت گیرد . دو ماه جهت تهیه ، حمل ، نصب و راه اندازی تجهیزات و ۱۲ ماه پس از آن بعنوان دوره تضمین می باشد

ماده ۴ - نحوه پرداخت :

۲۰ درصد از مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت و پس از اخذ ضمانت نامه بانکی پرداخت می گردد و مابقی مبلغ پس از تحویل و راه اندازی تجهیزات در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان بوشهر و تایید بازرس پرداخت می گردد.

ماده ۵ - تعهدات فروشنده :



تاریخ :
شماره :
پیوست :

۵-۱: فروشنده متعهد میگردد تجهیزات موضوع قرارداد را در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان استان بوشهر به نحوی که هیچ گونه آسیب و صدمه ای به تجهیزات فوق الذکر وارده نشده تحویل و نصب و راه اندازی نماید (بارگیری، تخلیه، کنترل و بازرسی، حمل کالا تا محل استقرار و کلیه هزینه های جانبی جهت اجرای عملیات ذکر شده به عهده فروشنده می باشد).

۵-۲: فروشنده موظف است در صورت اعلام کارفرما مبنی بر معیوب بودن کالای تحویلی حداکثر ظرف مدت یک هفته نسبت به اعزام نماینده جهت بررسی و رفع عیب اقدام نماید. عدم معرفی نماینده به منزله پذیرش عیب تلقی می گردد.

۵-۳: فروشنده موظف است تسهیلات لازم برای نمایندگان خریدار در صورت نیاز و معرفی آنها جهت بررسیهای فنی و بازدید در زمان نصب، تحویل دستگاه و جابجایی اطلاعات فعلی خریدار را فراهم آورد. در این صورت حمل کالا پس از تائید آن توسط نمایندگان خریدار، صورت می گیرد.

ماده ۶ - تضمین حسن انجام تعهدات :

فروشنده مکلف است قبل از امضای قرارداد ضمانتنامه بانکی به میزان ۱۰ درصد مبلغ قرارداد جهت حسن انجام تعهدات به خریدار تسلیم نماید، شروع دوره تضمین پس از اتمام مدت قرارداد و ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۷- تغییر مقادیر کالا :

خریدار می تواند مقادیر کالا را تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد بدون اینکه در واحد بهاء و شرایط قرارداد تغییر حاصل شود و فروشنده ملزم به قبول آن می باشد. در صورت افزایش یا کاهش مقادیر کالا، مدت قرارداد با توافق طرفین متناسبه اصلاح خواهد شد.

ماده ۸- تغییر مدت قرارداد : در موارد برشمرده زیر مدت قرارداد قابل تغییر می باشد :

۸- ۱: در صورتی که مقدار کالا طبق ماده ۷ تغییر کند

۸- ۲: در موارد بروز حوادث قهریه

۸- ۳: سایر موارد با نظر خریدار حسب ضرورت

ماده ۹ - نظارت و بازرسی :

بازرسی و نظارت بر کلیه مراحل تجهیز و نصب و راه اندازی و جابجایی اطلاعات خریدار به دستگاه جدید به عهده بازرس معتمد خریدار می باشد و ارسال کالا می بایست بعد از تایید بازرس صورت گیرد.

ماده ۱۰ - جریمه تاخیر :

در صورتی که فروشنده نتواند در مدت زمان تعیین شده در ماده ۳ نسبت به تحویل مورد قرارداد اقدام نماید خریدار می تواند نسبت به کسر خسارت از فروشنده روزانه معادل ۱ / ۰ درصد مبلغ اقلامی که در تحویل آنها تاخیر وجود داشته باشد اقدام نماید.



تاریخ :
شماره :
پیوست :

ماده ۱۱ - نو بودن و انطباق تجهیزات با مشخصات مندرج در شرایط مناقصه و استاندارد مربوطه :

تجهیزات موضوع قرارداد باید نو و حائز مشخصات مندرج در شرایط مناقصه و استاندارد مربوطه باشد در غیر اینصورت فروشنده متعهد است آن را تعویض نموده و در مدت زمانی که خریدار معین می کند تحویل خریدار نماید کلیه هزینه ها و خسارت وارده در رابطه با تاخیر در تعویض ، جایگزینی و اتلاف وقت به عهده فروشنده بوده و وی مسئول جبران خسارت خریدار می باشد. تعیین میزان خسارت ناشی از موارد بر شمرده به تشخیص خریدار خواهد بود .

ماده ۱۲ - دوره تضمین کالا :

کیفیت و کارائی موضوع قرارداد از زمان استفاده و به کارگیری به مدت ۱۲ ماه از طرف فروشنده تضمین می گردد و این مدت به نام دوره تضمین نامیده می شود . اگر در دوره تضمین معایب و نقایصی در تجهیزات بروز نماید که ناشی از عملکرد خریدار نباشد فروشنده باید آن معایب را به هزینه خود رفع یا قطعه مورد نظر را با قطعه نو از همان نوع و مشخصات تعویض نماید. برای این منظور خریدار باید مراتب را با ذکر معایب کتبا به فروشنده طی دوره تضمین ابلاغ نماید . شایان ذکر است فروشنده موظف است پس از دریافت مراتب از جانب خریدار بلافاصله شروع به رفع معایب مذکور نموده و آنها را طی مدتی که توسط خریدار معین می شود رفع و یا تعویض نماید . هر گاه فروشنده در انجام این تعهد خود بیش از ۱۵ روز قصور یا مسامحه نماید خریدار محق بوده نواقص را رفع نموده و هزینه آن را به اضافه ۱۰٪ بدون انجام تشریفات قضائی از سپرده یا سایر مطالبات فروشنده برداشت نماید و فروشنده حق هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت .

ماده ۱۳ - حکمیت قرارداد :

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد ، اعتبار ، فسخ ، نقض ، تفسیر یا اجرای آن به مرکز داوری اتاق ایران ارجاع می گردد که مطابق با قانون اساسنامه و قواعد داوری آن مرکز با رای یک یا سه نفر داور به صورت قطعی و لازم الاجرا حل و فصل گردد . داور(ان) علاوه بر مقررات حاکم ، عرف تجاری ذیربط را نیز مراعات خواهد خواهند نمود. شرط داوری حاضر ، موافقتنامه ای مستقل از این قرارداد تلقی می شود و در هر حال لازم الاجرا است .

ماده ۱۴ - کسورات قانونی : کلیه کسورات قانونی این قرارداد به عهده فروشنده است .

ماده ۱۵ - حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور) :

حوادثی مانند جنگ ، انقلاب ، اعتصاب عمومی ، شیوع بیماری واگیردار ، زلزله ، سیل و طغیانهای غیر عادی ، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که خارج از قصور فروشنده باشد و بطور کلی هر گونه حادثی که رفع آن از حیطه قدرت فروشنده خارج باشد جزء حوادث قهری محسوب می شود و فروشنده در مورد تاخیرات ناشی از حوادث فوق مسئولیتی نخواهد داشت .

ماده ۱۶ - فسخ قرارداد :



تاریخ :

شماره :

پیوست :

در دوره اجرا و اعتبار این قرارداد طبق مفاد ماده ۳ و ۸ در صورت وقوع هر یک از شرایط زیر خریدار مجاز و مختار است بدون هیچ گونه تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد و ضبط ضمانت نامه حسن انجام تعهدات فروشنده به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را از فروشنده مطالبه نماید و در این صورت فروشنده حق هیچ گونه ادعا و اعتراضی را در هیچ مورد نخواهد داشت

۱-۱۶: در صورتی که فروشنده ورشکست و یا موسسه وی منحل و تعطیل گردد و یا شخصاً مهجور و ممنوع از مداخله و یا به عللی منصرف از اجرای قرارداد شود و یا در انجام تعهدات خود مسامحه و یا در انجام کار موضوع ماده یک قرارداد تاخیر نماید و به نحوی از مفاد قرارداد تخلف نماید

۲-۱۶: واگذاری قرارداد به غیر (حقیقی یا حقوقی) بدون اجازه کتبی خریدار

۳-۱۶: پایین بودن کیفیت تولید از نظر فنی یا مواد اولیه به استناد ماده ۹ قرارداد

۴-۱۶: با توجه به بخش نامه و آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه اجرایی در صورت کشف فساد و پرداخت رشوه از سوی فروشنده این شرکت حق فسخ یک طرفه معامله را دارد .

ماده ۱۷ - خاتمه قرارداد :

خریدار هر زمان که بخواهد می تواند بدون آنکه قصوری متوجه فروشنده باشد قرارداد را یکطرفه خاتمه دهد. در این صورت با فروشنده بر اساس کار انجام شده تسویه حساب خواهد شد و کلیه تضمینهای وی مسترد می گردد.

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۱ تبصره و ۷ نسخه عین هم که هر کدام حکم واحد را داراست تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده است.

فروشنده

خریدار

----- شرکت

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان بوشهر

علیرضا سنائی دشتی

رئیس سازمان