

اسکن شد

شماره: ۵/۱۳۱/۵۱۹۲  
تاریخ: ۱۳۹۶/۰۳/۲۵  
پیوست: دارد

وزارت امور اقتصادی و دارایی  
سازمان امور مالیاتی کشور  
اداره کل امور مالیاتی استان بوشهر  
اقتصاد تعاونی، تولید اشتغال



برادر گرامی جناب آقای گراشی  
رئیس محترم اتاق اصناف استان بوشهر

با سلام

احتراماً، پیرو مکاتبات قبلی در خصوص تسلیم اظهارنامه عملکرد سال ۹۵ مودیان محترم مالیاتی به پیوست چهار فقره اطلاعیه تکمیلی صادره از سوی سازمان مالیاتی کشور جهت استحضار و اطلاع رسانی به اتحادیه های صنفی بحضورتان ارسال می گردد.

بهاجر بوشهری  
مدیر کل

رونوشت:

- ۱- رئیس محترم کانون وکلای استان جهت اطلاع رسانی به زیرمجموعه
- ۳- رئیس محترم کانون کارشناسان رسمی دادگستری جهت اطلاع رسانی به زیرمجموعه
- ۳- رئیس محترم سازمان نظام مهندسی جهت اطلاع رسانی به زیرمجموعه ✓

## اطلاعیه مهم در مورد ثبت نام و تسلیم اظهارنامه

### قابل توجه صاحبان مشاغل

صاحبان محترم مشاغل در ثبت نام و تسلیم اظهارنامه مالیاتی الکترونیکی عملکرد سال ۱۳۹۵ باید موارد زیر را مورد توجه قرار دهند:

- ۱- چنانچه صاحبان مشاغل بر اساس مجوز صادره از مراجع ذیصلاح (مانند پزشکان، وکلا، کارشناسان رسمی دادگستری، مهندسين مشاور و ...) بیش از یک محل فعالیت برای همان مجوز داشته باشند، برای تمامی این محل ها فقط یک ثبت نام صورت گرفته و یکی از این محل ها بنا بر اعلام مؤدی به عنوان محل اصلی فعالیت مشخص و سایر محل ها به عنوان شعبه منظور خواهد شد (در صورت عدم انتخاب مؤدی، تعیین محل اصلی فعالیت به تشخیص سازمان امور مالیاتی خواهد بود) این مؤدیان می بایست صرفاً یک اظهارنامه برای تمام این محل های فعالیت تسلیم نمایند.
- ۲- چنانچه صاحبان مشاغل در یک محل بیش از یک فعالیت شغلی داشته باشند، مکلف به یک ثبت نام برای کلیه فعالیت های شغلی محل مذکور و ارائه یک اظهارنامه برای آن محل می باشند.
- ۳- چنانچه یک مؤدی دارای فعالیت های مختلف (اصم از انفرادی یا مشارکتی) در محل های متعدد باشد، باید برای هر یک از محل های فعالیت خود، به صورت مجزا ثبت نام نموده و اظهارنامه مالیاتی مربوط را تا سررسید مقرر حسب مورد در قالب های انفرادی یا مشارکتی بطور جداگانه تسلیم نماید.
- ۴- در مورد کارگاه ها و واحدهای تولیدی که نوع فعالیت آنها ایجاد دفتر یا فروشگاه در یک یا چند محل دیگر را اقتضای نماید، مؤدی می تواند برای کلیه محل های مذکور یک ثبت نام به نشانی که به عنوان محل اصلی فعالیت اعلام می نماید، انجام داده و یک اظهارنامه واحد برای این محل های فعالیت ارائه نماید.
- ۵- مشاغلی که بصورت مشارکت مدنی اعم از قهری یا اختیاری اداره می شوند، باید به عنوان یک مؤدی (در قالب مشارکت) در نظام مالیاتی ثبت نام نموده و شناسه مشارکت مدنی دریافت کنند. صاحبان مشاغل مذکور مکلفند در زمان ثبت نام، اطلاعات مورد نیاز کلیه شرکاء و نسبت سهم هر شریک را اعلام نمایند. این مؤدیان باید اظهارنامه مالیاتی خود را در چارچوب یک فرم اظهارنامه مشارکتی تسلیم نمایند.
- ۶- چنانچه چند مؤدی با مشاغل متفاوت یا یکسان، بدون وجود رابطه شراکت، در یک محل فعالیت دارند، هر یک از مؤدیان باید به طور مجزا در نظام مالیاتی ثبت نام و تا سررسید مقرر اظهارنامه مالیاتی خود را ارائه نمایند.
- ۷- مؤدیان که در بخشی از سال در یک محل فعالیت داشته و در بخشی دیگر در محل دیگری فعالیت نموده اند، باید با مراجعه به سامانه ثبت نام، نسبت به اصلاح تاریخ شروع و خاتمه فعالیت هر محل اقدام و برای هر محل، بطور جداگانه اظهارنامه تسلیم نمایند.
- ۸- مؤدیان که در یک مکان بیش از یک فعالیت داشته و قبلاً با توجه به موضوع فعالیت در بیش از یک بند از بندهای الف، ب و ج موضوع ماده ۹۵ قانون مالیاتهای مستقیم پیش از اصلاحیه ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ ثبت نام نموده اند، برای عملکرد سنوات ۱۳۹۵ و به بعد مکلفند با توجه به مفاد ماده (۲) آئین نامه اجرایی موضوع ماده ۹۵ ق.م.م اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ ثبت نام خود را ویرایش کنند و تحت یکی از گروه بندی های سه گانه جدید قرار گیرند و متناسب با آن اظهارنامه مالیاتی خود را تا سررسید مقرر تسلیم نمایند.

### قابل توجه صاحبان مشاغل

#### شرایط بهره مندی از تسهیلات مالیات منقطع تبصره ماده ۱۰۰ اصلاحی مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیاتهای مستقیم

بنا به اختیارات حاصل از مفاد تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیاتهای مستقیم، به منظور تکریم و جلب رضایت مودیان محترم مالیاتی و تسهیل و تسریع در قطعیت پرونده های مالیاتی صاحبان مشاغل، سازمان امور مالیاتی کشور آن دسته از صاحبان مشاغل گروه سوم\* ماده ۲ آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۹۵ اصلاحی قانون مالیات های مستقیم (مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱) که میزان فروش کالا و خدمات سال ۱۳۹۵ آنها کمتر از (۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) باشد، را از انجام بخشی از تکالیف مقرر در قانون مذکور معاف کرده و مالیات مودیان مذکور را به صورت مقطوع تعیین و وصول می نماید.

#### نحوه تعیین مالیات و پرداخت آن

میزان مالیات عملکرد سال ۱۳۹۵ برای صاحبان مشاغل گروه سوم که دارای شرایط فوق الذکر باشند، با افزایش (۸) درصد نسبت به مالیات قطعی عملکرد سال ۱۳۹۴ به صورت مقطوع تعیین و مبلغ آن برای مودیانی که امکان پرداخت یکجا، تا پایان خرداد ماه را ندارند، حداکثر تا (۴) ماه به صورت مساوی تقسط می گردد. برای بهره گیری از این تسهیلات، مودیان باید تقاضای خود را در همان مهلت تسلیم اظهارنامه با تکمیل فرم مربوط در سامانه تسلیم اظهارنامه الکترونیکی (به نشانی [www.tax.gov.ir](http://www.tax.gov.ir)) به سازمان امور مالیاتی کشور اصلاح و فرم رسید دریافت نمایند. عدم پرداخت به موقع مالیات یا اقساط، مشمول جرایم موضوع ماده ۱۹۰ قانون مالیاتهای مستقیم خواهد بود.

مودیانی که مالیات عملکرد سال ۱۳۹۴ آنها حسب مورد با اعمال مقررات از جمله مواد ۱۳۷ و ۱۷۲ قانون مالیاتهای مستقیم و یا ماده ۱۲۱ قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه، محاسبه شده و یا در طی سال ۱۳۹۴ به صورت کامل فعالیت نداشته اند، ابتدا باید مالیات سال ۱۳۹۴ آنها بدون رعایت موارد مذکور محاسبه و سپس مبنای رشد مورد نظر (۸ درصد) قرار گیرد.

**توجه:** تسلیم اظهارنامه مالیاتی خارج از چارچوب تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات های مستقیم برای عملکرد سال ۱۳۹۵ به معنای عدم تمایل مودی به استفاده از تسهیلات فوق الذکر است.

#### موارد خارج از شمول تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیاتهای مستقیم برای مالیات عملکرد سال ۱۳۹۵

در موارد زیر مودیان، مشمول تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیاتهای مستقیم برای مالیات عملکرد سال ۱۳۹۵ نمی شوند و برای اجتناب از جریمات مالیاتی باید اظهارنامه خود را خارج از چارچوب تبصره ماده قانونی موصوف در مهلت مقرر (پایان خرداد ماه) تسلیم نمایند:

- ۱- مودیانی که فرم مربوط را برای استفاده از تسهیلات تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیاتهای مستقیم، در مهلت مقرر قانونی (۱۳۹۶/۰۳/۳۱) تکمیل و به صورت الکترونیکی به سازمان امور مالیاتی کشور تسلیم ننمایند.
- ۲- مودیانی که منقضی اعمال مقررات قانونی راجع به کسر وجوه از درآمد مشمول مالیات خود از جمله مفاد مواد ۱۳۷، ۱۶۵ و ۱۷۲ قانون مالیاتهای مستقیم در خصوص درآمد عملکرد سال ۱۳۹۵ هستند.
- ۳- کلیه صاحبان مشاغلی که **فعالیت** و یا درآمد آنها به موجب قانون از پرداخت مالیات معاف است، از قبیل مشمولین مواد ۱۳۴ و ۱۴۲ و بند ل ماده ۱۳۹ قانون مالیات های مستقیم، موظف به تسلیم اظهارنامه مالیاتی هستند و در شمول تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیاتهای مستقیم قرار نمی گیرند.

\* **تذکره ۱:** مودیان محترم می توانند با مراجعه به "راهنمای سریع تعیین گروه" در وبگاه سازمان امور مالیاتی کشور ([www.Tax.gov.ir](http://www.Tax.gov.ir)) و پاسخ به سوالات مطروحه، از گروه مالیاتی خود مطلع شوند.

**تذکره ۲:** آخرین مهلت تسلیم تقاضای استفاده از تسهیلات مالیات منقطع تبصره ماده ۱۰۰ اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم تا **پایان خرداد ۹۵** سال جاری می باشد.

اسکن شد

## اطلاعیه مهم در مورد تسلیم اظهار نامه مالیاتی قابل توجه مشمولین مالیات بر درآمد املاک اجاری

با توجه به اصلاحیه قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۹۴/۴/۳۱ که از تاریخ ۱۳۹۵/۱/۱ لازم الاجرا می باشد، مؤدیان محترم از جمله مشمولان مالیات بر درآمد املاک اجاری برای بهره مندی از معافیت های مقرر در قانون مالیاتهای مستقیم باید با مراجعه به سامانه عملیات الکترونیکی سازمان امور مالیاتی کشور به نشانی [www.tax.gov.ir](http://www.tax.gov.ir)، اظهار نامه مالیاتی خود را به صورت الکترونیکی تسلیم نمایند.

عدم تسلیم اظهارنامه مالیاتی درآمد اجاری املاک موجب تعلق جریمه ای معادل ۱۰ درصد مالیات متعلق و عدم بهره مندی مؤدیان مذکور از معافیت های مالیاتی به شرح ذیل می گردد (حسب مورد):

- ۱- معافیت درآمد ناشی از اجاره واحد یا واحدهای مسکونی در تهران تا مجموع ۱۵۰ مترمربع زیربنای مفید و در سایر نقاط تا مجموع ۲۰۰ متر مربع زیربنای مفید
- ۲- معافیت مالیاتی مربوط به مالکان مجتمع های مسکونی دارای بیش از سه واحد استیجاری که با رعایت الگوی مصرف مسکن بنا به اعلام وزارت راه و شهرسازی ساخته شده اند.
- ۳- معافیت موضوع ماده ۵۷ قانون مالیاتهای مستقیم (شخص حقیقی که هیچ گونه درآمدی ندارد تا میزان معافیت مالیاتی درآمد حقوق موضوع ماده ۸۴ ق.م.م (برای سال ۱۳۹۵ تا میزان ۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال و برای سال ۱۳۹۶ تا میزان ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰) از درآمد مشمول مالیات سالانه مستغلات از مالیات معاف می گردد).

تکته مهم: آخرین مهلت تسلیم اظهارنامه املاک اجاری سال ۱۳۹۵ تا پایان تیر ماه سال جاری (۱۳۹۶/۴/۳۱) می باشد.

## اطلاعیه مهم

### قابل توجه صاحبان مشاغل - خصوصاً تسلیم اظهارنامه جایگزین

در اجرای تبصره ماده (۱۰۰) اصلاحی قانون مالیات های مستقیم (مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱) سازمان امور مالیاتی کشور آن دسته از صاحبان مشاغل گروه سوم\* ماده ۲ آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۹۵ اصلاحی قانون موصوف که میزان فروش کالا و خدمات سال ۱۳۹۵ آنها کمتر از (۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) باشد را از انجام بخشی از تکالیف مقرر در قانون مذکور معاف کرده، بر این اساس میزان مالیات عملکرد سال ۱۳۹۵ برای این مؤدیان، با افزایش (۸) درصد نسبت به مالیات قطعی عملکرد سال ۱۳۹۴ به صورت مقطوع تعیین گردیده است. (برای آگاهی بیشتر از شرایط بهره مندی از این تسهیلات می توانید به اطلاعیه های پیشین در سایت سازمان امور مالیاتی به نشانی [www.tax.gov.ir](http://www.tax.gov.ir) مراجعه نمایید.)

تسلیم اظهارنامه مالیاتی خارج از چارچوب تبصره ماده (۱۰۰) قانون مالیات های مستقیم برای عملکرد سال ۱۳۹۵ به معنای **عدم تمایل مؤدی** به استفاده از تسهیلات فوق الذکر است. لذا کسانی که مشمول بهره مندی از تسهیلات تبصره ماده (۱۰۰) می باشند و پیش از این، اظهارنامه عملکرد سال ۱۳۹۵ را تسلیم نموده اند، چنانچه متقاضی استفاده از این تسهیلات باشند ضروری است **تا پایان خرداد ماه سال جاری** با مراجعه به سامانه تسلیم اظهارنامه الکترونیکی (به نشانی [www.tax.gov.ir](http://www.tax.gov.ir)) با انتخاب گزینه اظهارنامه جایگزین، فرم تقاضای بهره گیری از تسهیلات تبصره (۱۰۰) قانون مالیات های مستقیم را تکمیل و رسید دریافت نمایند.

\* نکته: مؤدیان محترم می توانند با مراجعه به "راهنمای سریع تعیین گروه" در وبگاه سازمان امور مالیاتی کشور ([www.Tax.gov.ir](http://www.Tax.gov.ir)) و پاسخ به سؤالات مطروحه، از گروه مالیاتی خود مطلع شوند.

اسکن شد