



جمهوری اسلامی ایران
مجلس شورای اسلامی

دوره دهم - سال اول

تاریخ چاپ ۱۳۹۵/۵/۴

شماره چاپ ۱۴۹

شماره ثبت ۱۳۴

یک شوری

طرح اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

فوریت این طرح در جلسه علنی روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۳
به تصویب نرسید.

کمیسیون‌های ارجاعی

اصلی: عمران

فرعی:

آموزش، تحقیقات و فناوری - اجتماعی - برنامه و
بودجه و محاسبات - قضائی و حقوقی

سوابق قانونی جداگانه چاپ می‌شود.

معاونت قوانین

اداره کل تدوین قوانین

ریاست محترم مجلس شورای اسلامی
احتراماً طرح ذیل که به امضای ۳۹ نفر از نمایندگان رسیده است،
جهت طی مراحل قانونی تقدیم می‌گردد.

مقدمه (دلایل توجیهی):

قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در جلسه علنی مورخ
۱۳۷۴/۱۲/۲۲ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسیده و پس از تأیید شورای
نگهبان در مورخ ۱۳۷۴/۱۲/۲۷، توسط دولت در مورخ ۱۳۷۵/۱/۹ جهت اجراء
ابلاغ گردید. اینک پس از گذشت حدود هفده سال بازبینی این قانون به دلایل
زیر امری ضروری است:

در راستای سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در ارتقای بهبود کیفی
ساختمان‌های پایدار و مقاوم، رعایت و اجرای طرح‌های اسلامی - ایرانی در ساخت
و ساز کشور و همچنین ارتقای کیفیت سازه‌ها و ارائه خدمات بهینه مهندسی و
رعایت مقررات ملی ساختمان و از طرفی گسترش توسعه استان‌ها و به تبع آن
افزایش ظرفیت مهندسین کشور و در اجرای اصل چهل و چهارم (۴۴) قانون اساسی
مبنی بر واگذاری تصدی‌های دولتی و تقویت بخش‌های غیر دولتی و همچنین
تغییرات ساختاری وزارتخانه‌های مسکن و شهرسازی و راه و ترابری و تشکیل
وزارت راه و شهرسازی عملاً پس از گذشت حدود هفده سال از تصویب قانون
نظام مهندسی و کنترل ساختمان، نیاز به اصلاحاتی در برخی از مواد آن ضروری
است. لذا طرح ذیل با قید یک فوریت تقدیم مجلس شورای اسلامی می‌گردد:

لاهوری - احمدی لاشکی - عباسی - حاجی بابایی - دلخوش - اختیاری -
ابطحی - دهقانی فیروزآبادی - حسنی - جعفرزاده - بابایی صالح - صادقی -
بت کلیا - طیار - سبحانی فر - محمدحسین قربانی - بدری - خسته‌بند -

سلیمانی - حضرتی - دامادی - یارمحمدی - نعمتی - کوسه غراوی - کولیوند -
محمدابراهیم رضائی - کوچکی نژاد - نیاز آذری - خجسته - نانو اکناری -
جلودارزاده - سمیه محمودی - نوروزی - انارکی محمدی - موسوی بیوکی -
حسین زاده بحرینی - داودی - مسعود گودرزی - مسعودی و یک امضای
ناخوانا

عنوان طرح:

اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان

ماده ۱- ماده (۱) قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب ۱۳۷۴/۱۲/۲۲

به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۱- تعریف: نظام مهندسی و کنترل ساختمان مجموعه ای از قانون، مقررات،
آیین نامه ها، استانداردها و تشکلهای مهندسی، حرفه ای و صنفی می باشد که جهت
رسیدن به اهداف مندرج در این قانون تشکیل می گردد.

ماده ۲- صدر ماده (۲) قانون و بندهای (۱) و (۹) آن به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۲- اهداف، خط مشی و الزامات این قانون عبارتند از:

۱- تقویت و توسعه فرهنگ و ارزشهای اسلامی - ایرانی در معماری و

شهرسازی

۹- الزام به رعایت مقررات ملی ساختمان، ضوابط و مقررات شهرسازی و مفاد

طرحهای جامع، تفصیلی، هادی، ساختاری - راهبردی از سوی تمام دستگاههای دولتی،
مؤسسات و نهادهای عمومی، شهرداری ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمان،
سازمانها و تشکلهای حرفه ای و صنفی، بهره برداران، مهندسان و دیگر عوامل فنی و
اجرایی اعم از طراح، سازنده، مجری، ناظر، بازرس، کنترل کننده، مسؤولان و مدیران
امور آزمایشگاهی، آموزشی، تحقیقی، نوسازی و بهسازی، تخریب، تعمیر و نگهداری،
ساخت و تولید، نصب، تولیدکنندگان مواد، مصالح و فرآورده های ساختمانی و تمام

اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با بخش ساختمان و فراهم ساختن زمینه همکاری کامل میان وزارت راه و شهرسازی، شهرداری‌ها، تشکلهای حرفه‌ای و صنوف ساختمان با سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها

ماده ۳- ماده (۳) قانون به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود:

ماده ۳- برای تأمین مشارکت هرچه وسیعتر مهندسان در انتظام امور حرفه‌ای خود و تحقق اهداف این قانون در سطح کشور «سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور» که از این پس در این قانون به اختصار «سازمان» خوانده می‌شود و در هر استان یک سازمان به نام «سازمان نظام مهندسی ساختمان استان» که از این پس به اختصار «سازمان استان» نامیده می‌شود، طبق شرایط یادشده در این قانون و آیین‌نامه اجرائی آن تأسیس می‌شود. سازمان‌های یادشده غیرانتفاعی بوده و تابع قوانین و مقررات عمومی حاکم بر مؤسسات غیرانتفاعی و این قانون می‌باشند.

تبصره - شهرستان‌های هر استان که حداقل دارای سیصد عضو حقیقی و هفت رشته ماده (۶) می‌باشند مطابق این قانون و آیین‌نامه اجرائی، دارای سازمان نظام مهندسی شهرستان بوده و نحوه و حوزه فعالیت آن در آیین‌نامه اجرائی این قانون تعیین می‌گردد.

ماده ۴- ماده (۴) قانون و تبصره (۱) آن به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به عنوان تبصره (۳) به آن الحاق می‌شود:

ماده ۴- اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی در بخشهای ساختمان و شهرسازی و تأسیسات در امور طراحی، محاسبه، اجراء، نظارت، بازرسی، کنترل و بهره‌برداری، آموزش و سایر امور فنی در کل کشور که توسط وزارت راه و شهرسازی تعیین می‌شود مستلزم داشتن صلاحیت حرفه‌ای است.

این صلاحیت در مورد مهندسان از طریق پروانه اشتغال به کار مهندسی و در مورد کاردان‌های فنی و معماران تجربی از طریق پروانه اشتغال به کار کاردانی و تجربی و در مورد کارگران ماهر از طریق پروانه مهارت فنی احراز می‌شود.

مرجع تعیین حدود صلاحیت مهندسان، کاردانها و معماران تجربی، وزارت راه و شهرسازی و مرجع تعیین ظرفیت و صدور پروانه اشتغال به کار آنان در هر استان به

پیشنهاد سازمان استان و با تصویب شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان می‌باشد.

مرجع تشخیص حدود صلاحیت کارگران ماهر، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و مرجع صدور پروانه مهارت فنی آنان سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای هر استان با نظارت سازمان استان می‌باشد.

شرایط و ترتیب صدور، تمدید، ابطال و تغییر مدارک صلاحیت حرفه‌ای موضوع این ماده و چگونگی تعیین حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال دارندگان آنها، در آیین‌نامه اجرائی این قانون معین می‌شود.

تبصره ۱- دولت مکلف است اعتبارات مورد نیاز برای آموزش و برگزاری آزمون اشخاص و سامان بخشیدن به صنفها و حرفه‌های فنی شاغل در این بخشها را در ردیفهای بودجه‌ای سالانه دستگاه اجرائی مربوط پیش‌بینی نماید.

تبصره ۳- در طرحهای تملک دارایی سرمایه‌ای (بودجه عمرانی کشور) در چهارچوب این قانون گواهینامه صلاحیت حرفه‌ای موقت توسط معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور صادر می‌شود. این گواهینامه مربوط به تعیین صلاحیت، ارجاع کار و کنترل ظرفیت اشتغال به کار می‌باشد.

ماده ۵- ماده (۶) قانون به شرح زیر اصلاح و پنج تبصره به‌عنوان تبصره‌های (۳)، (۴)، (۵)، (۶) و (۷) به آن الحاق می‌شود:

ماده ۶- برای تشکیل سازمان استان وجود حداقل هزار و پانصد نفر داوطلب عضویت از بین مهندسان حوزه آن استان که دارای مدرک حداقل کارشناسی مهندسی در رشته‌های معماری، عمران، مکانیک، برق، شهرسازی، نقشه‌برداری و ترافیک باشند، ضروری است.

تبصره ۳- پایه تحصیلی جهت عضویت در سازمان استان صرفاً مقطع کارشناسی رشته‌های این ماده می‌باشد.

تبصره ۴- در هر یک از رشته‌های مذکور که فاقد مقطع کارشناسی مورد تأیید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری می‌باشند مقطع کارشناسی ارشد آن رشته ملاک عمل

است و همچنین گرایش مورد تأیید رشته‌های عمران، مکانیک و برق در مقطع کارشناسی به ترتیب عمران - نقشه‌برداری - حرارت و سیالات - قدرت می‌باشد.

تبصره ۵- اشخاص حقیقی که قبل از تاریخ اصلاح قانون براساس شرایط احراز رشته‌های اصلی و مرتبط به عضویت سازمان درآمده‌اند کما فی السابق عضویت آنان استمرار دارد.

تبصره ۶- در مورد سایر رشته‌های مرتبط دیگر و یا جدید تشخیص با کمیسیون مرکب از نمایندگان وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و وزارت راه و شهرسازی و سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور هر کدام یک نفر است. دبیرخانه این کمیسیون در سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور می‌باشد.

تبصره ۷- فارغ‌التحصیلان رشته‌های مرتبط با مهندسی ساختمان که عنوان آنها با رشته‌های اصلی متفاوت بوده و بیش از هشتاد درصد (۸۰٪) محتوای آموزشی و علمی دروس تخصصی آنها با رشته‌های اصلی مطابق باشد با طی نمودن دوره‌های آموزشی مورد نیاز می‌توانند عضو سازمان استان شوند و پروانه اشتغال مرتبط دریافت کنند.

ماده ۶- ماده (۷) قانون به شرح زیر اصلاح و تبصره‌های آن حذف می‌شود:
ماده ۷- عضویت اشخاص حقوقی شاغل به کار مهندسی در رشته‌های ماده (۶) قانون در سازمان استان بلامانع است.

ماده ۷- ماده (۸) قانون به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود:
ماده ۸- هر سازمان استان دارای مجمع عمومی، هیأت مدیره، شورای انتظامی و بازرسان است و محل استقرار دائم دفتر مرکزی آن در مرکز استان می‌باشد.
سازمان‌های استان و شهرستان می‌توانند در مناطق مختلف شهرهای بزرگ و سایر شهرهای استان و شهرستان در صورت تصویب شورای مرکزی دفاتر نمایندگی دایر نموده و انجام تمام یا بخشی از وظایف مستمر سازمان در حوزه مربوط را به آن دفاتر محول کنند.

تبصره- در صورت تشکیل استان جدید و نبود شرایط لازم، برای تشکیل

سازمان استان، استان مجاور با پیشنهاد شورای مرکزی و تصویب وزیر راه و شهرسازی، موظف است در مرکز استان جدید دفتر نمایندگی دایر نماید.

ماده ۸- صدر ماده (۹) قانون و بندهای (الف) و (ب) آن به شرح زیر اصلاح و تبصره (۳) این ماده حذف می شود:

ماده ۹- مجمع عمومی سازمان استان با حضور اکثریت مطلق اعضای حقیقی دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی تشکیل می شود. در صورت عدم تشکیل در نوبت اول، در دعوت بعدی با ارسال دعوتنامه و اطلاع به تمامی اعضای مزبور و با هر تعداد از حاضرین تشکیل می گردد و وظایف و اختیارات آن به شرح زیر است:

الف- انتخاب اعضای هیأت مدیره و بازرسان وفق شرایط مندرج در قانون و آیین نامه اجرائی آن

ب- استماع گزارش عملکرد سالانه هیأت مدیره و اعلام نظر نسبت به آن

ماده ۹- ماده (۱۰) قانون به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۱۰- هر یک از سازمان های استان دارای هیأت مدیره ای خواهد بود که از بین اعضای داوطلب واجد شرایط در موضوع ماده (۶) قانون برای یک دوره چهارساله انتخاب می شوند و انتخاب مجدد اعضای هیأت مدیره بلامانع است.

ماده ۱۰- صدر ماده (۱۱) قانون و بندهای (۳)، (۵) و (۶) آن به شرح زیر اصلاح شد و تبصره بند (۵) آن به قوت خود باقی است:

ماده ۱۱- شرایط متقاضیان جهت عضویت در هیأت های مدیره، بازرسان یا اعضای شورای انتظامی سازمان های نظام مهندسی به شرح زیر می باشد:

۳- دارا بودن حسن شهرت اجتماعی و شغلی در عمل به حرفه مهندسی و رعایت اخلاق و شؤونات مهندسی با تأیید مراجع ذی صلاح مطابق با آیین نامه اجرائی

۵- دارا بودن حسن شهرت در تعهد عملی به احکام دین مبین اسلام و وفاداری به قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران با تأیید مراجع ذی صلاح

۶- دارا بودن حداقل پروانه اشتغال به کار مهندسی منطبق بر آیین نامه اجرائی این قانون در رشته های موضوع ماده (۶) قانون و تبصره های آن

ماده ۱۱- ماده (۱۲) قانون و تبصره آن به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۱۲- تعداد اعضای اصلی هیأت مدیره سازمان استان‌ها از نه تا بیست و پنج نفر متناسب با تعداد اعضاء به تفکیک رشته‌های موضوع ماده (۶) قانون است.

تبصره- در هر یک از رشته‌های موضوع ماده (۶) قانون که نماینده یا نمایندگان در هیأت مدیره سازمان استان‌ها دارند، یک نفر به عنوان عضو علی‌البدل هیأت مدیره انتخاب خواهد شد. نحوه شرکت اعضاء علی‌البدل در جلسات هیأت مدیره در آیین‌نامه اجرایی این قانون معین می‌گردد.

ماده ۱۲- تبصره (۱) ماده (۱۳) قانون حذف شد.

ماده ۱۳- ماده (۱۴) قانون به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق

می‌شود:

ماده ۱۴- هیأت مدیره سازمان استان نماینده آن سازمان بوده و دارای هیأت‌رئیس‌های متشکل از یک رئیس، دو نایب‌رئیس، یک دبیر و یک خزانه‌دار است که برای مدت دو سال توسط هیأت‌مدیره انتخاب می‌شوند و انتخاب مجدد آنان بلامانع است. هیأت‌مدیره می‌تواند به تعداد لازم کمیسیون‌های تخصصی و دفاتر نمایندگی تأسیس نماید. تفویض اختیار هیأت‌مدیره به این کمیسیون‌ها و نمایندگی‌ها از مسؤلیت آن هیأت نمی‌کاهد. رئیس هیأت‌مدیره، رئیس سازمان استان نیز محسوب می‌شود.
تبصره- رئیس سازمان استان موظف است به صورت تمام وقت در سازمان حضور و اشتغال داشته باشد.

ماده ۱۴- صدر ماده (۱۵) قانون و بندهای (۱)، (۱۴) و (۱۵) آن به شرح زیر اصلاح و دو بند به آن الحاق می‌شود:

ماده ۱۵- اهم وظایف و اختیارات هیأت‌مدیره سازمان استان به شرح زیر است:

۱- برنامه‌ریزی در جهت تقویت و توسعه فرهنگ و ارزش‌های

اسلامی- ایرانی در معماری و شهرسازی

۱۴- معرفی نمایندگان هیأت‌مدیره سازمان استان جهت عضویت در

کمیسیون‌های ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۲، بند (ب) ماده (۱۵۴) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۶۷/۱۲/۳ و اصلاحات بعدی آن، تبصره (۱) ماده (۱۰۰) قانون شهرداری مصوب ۱۳۴۵/۱۱/۲۷ (بدون حق رأی) و هیأت‌های حل اختلاف مالیاتی در رسیدگی و تشخیص مالیات خدمات مهندسی اعضای سازمان

۱۵- تهیه و تنظیم مبانی قیمت‌گذاری شرح خدمات مهندسی در استان از طریق پیشنهاد به شورای مرکزی و با تصویب وزیر راه و شهرسازی

بند الحاقی ۱- اجرای مصوبات شورای مرکزی سازمان و فراهم ساختن زمینه‌های مناسب برای انجام نظارت شورای مرکزی بر عملکرد هیأت‌مدیره.

بند الحاقی ۲- نظارت بر عملکرد هیأت‌مدیره سازمان‌های شهرستان‌های استان و پاسخگویی در خصوص عملکرد آنان

ماده ۱۵- ماده (۱۶) قانون به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۱۶- به منظور گسترش همکاری‌های حرفه‌ای و جلب مشارکت اعضاء و کارشناسی دقیقتر مسائل ویژه هر یک از رشته‌های تخصصی موجود در سازمان، اجازه داده می‌شود گروه‌های تخصصی مهندسان هر رشته، متشکل از اعضای سازمان در همان رشته، تشکیل شود. چگونگی فعالیت و مدیریت گروه‌ها و انتخاب اعضای هیأت‌رئیس آنها به موجب آیین‌نامه اجرائی این قانون تعیین می‌گردد.

ماده ۱۶- ماده (۱۷) قانون به شرح زیر اصلاح و تبصره آن ابقاء می‌شود:

ماده ۱۷- هر سازمان استان یک شورای انتظامی دارد که متشکل است از یک نفر حقوقدان به معرفی رئیس دادگستری استان و پنج نفر مهندس صاحب صلاحیت و یک نماینده از سازمان کاردان‌ها که به معرفی هیأت‌مدیره و با حکم شورای مرکزی سازمان نظام مهندسان ساختمان برای مدت چهار سال منصوب می‌شوند و انتخاب مجدد آنان بلامانع است. رسیدگی بدوی به شکایات اشخاص حقیقی و حقوقی در خصوص تخلفات حرفه‌ای و انضباطی و انتظامی مهندسان و کاردان‌های فنی به عهده شورای یساده شده است. چگونگی رسیدگی به تخلفات و طرز تعقیب و تعیین

مجازات‌های انضباطی و موارد قابل تجدیدنظر در شورای انتظامی نظام مهندسی در آیین‌نامه اجرائی تعیین می‌شود.

ماده ۱۷- یک تبصره به ماده (۱۸) قانون الحاق می‌شود:

تبصره - بازرس یا بازرسان می‌توانند حساب‌رسان رسمی از مؤسسات حسابرسی رسمی معتبر را جهت رسیدگی به عملکرد مالی سازمان به هیأت‌مدیره معرفی نمایند.

ماده ۱۸- بند(الف) ماده(۱۹) قانون به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود:

الف- برگزاری انتخابات توسط هیأت اجرائی جهت تعیین افراد واجد شرایط عضویت در شورای مرکزی در هر رشته با قید اصلی و علی‌البدل برای معرفی به وزیر راه و شهرسازی به منظور صدور احکام آنها

تبصره- شورای مرکزی موظف است سه ماه قبل از برگزاری انتخابات، هیأت اجرائی آن را تشکیل دهد، نحوه تشکیل، وظایف و اختیارات آن توسط شورای مرکزی تعیین و پس از تأیید وزیر راه و شهرسازی ابلاغ می‌گردد.

ماده ۱۹- ماده(۲۰) قانون به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود:

ماده ۲۰- شورای مرکزی متشکل از سی و یک نفر عضو اصلی و هفت نفر عضو علی‌البدل با ترکیب رشته‌های یادشده در آیین‌نامه‌ای است که از بین اعضای هیأت‌مدیره سازمان‌های استان معرفی شده از سوی هیأت عمومی و در حضور وزیر راه و شهرسازی یا نماینده تام‌الاختیار ایشان برای مدت چهار سال انتخاب می‌شوند. اعضای شورای مرکزی باید علاوه بر عضویت در هیأت‌مدیره سازمان استان، صاحب صلاحیت و دارای سابقه انجام کارهای طراحی یا اجرائی یا علمی و تحقیقی و آموزشی برجسته و ارزنده باشند.

تبصره- دو نفر از اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی به‌عنوان ناظر در شورای مزبور از طرف مجلس معرفی می‌گردند.

ماده ۲۰- بندهای (ه) و (ک) ماده (۲۱) قانون به شرح زیر اصلاح و یک بند به عنوان بند (ع) به آن الحاق می شود:

ه - نظارت بر عملکرد سازمان های استان و هدایت، پشتیبانی و نظارت بر اجراء خط مشی آن سازمان ها با ابلاغ دستورالعمل های لازم

ک- برگزاری آزمون های تخصصی مهندسان و همکاری در برگزاری آزمون های کاردانان فنی و کارگران ماهر و آموزش های تکمیلی برای به هنگام نگاهداشتن دانش فنی و همچنین شناسایی و تدارک فرصت های کارآموزی و معرفی به دانشگاه ها و یا مراکز مجاز

ع- بررسی و تصویب نظامنامه نحوه تشکیل و وظایف و اختیارات هیأت اجرایی مربوط به برگزاری انتخابات شورای مرکزی در هیأت عمومی

ماده ۲۱- ماده (۲۲) قانون به شرح زیر اصلاح و سه تبصره به آن الحاق می شود:

ماده ۲۲- شورای مرکزی دارای هیأت رئیسه ای متشکل از یک رئیس، دو نایب رئیس، یک دبیر و یک خزانه دار است که با اکثریت آراء از بین اعضاء انتخاب می شوند. شورای مرکزی برای تعیین رئیس شورا، دو نفر را در حضور وزیر راه و شهرسازی از بین خود انتخاب می کند که از طریق وی جهت تعیین یکی از اعضای معرفی شده به عنوان رئیس سازمان و صدور حکم، به رئیس جمهور معرفی می شود.

دوره تصدی رئیس سازمان چهار سال و دوره مسؤولیت سایر اعضای هیأت رئیسه دو سال است و انتخاب مجدد آنان بلامانع می باشد.

تبصره ۱- استعفای رئیس سازمان با پذیرش شورای مرکزی و تأیید رئیس جمهور امکان پذیر است. استعفاء توسط وزیر راه و شهرسازی به رئیس جمهور اعلام می گردد.

تبصره ۲- در زمان فوت و یا تأیید استعفای رئیس سازمان، روند و نحوه برگزاری مجدد انتخاب رئیس سازمان، مطابق این ماده انجام می گیرد.

تبصره ۳- اهم وظایف و اختیارات هیأت رئیسه شورای مرکزی در آیین نامه اجرایی تعیین می شود.

ماده ۲۲- ماده (۲۴) قانون به شرح زیر اصلاح می شود:

ماده ۲۴- «شورای انتظامی نظام مهندسی» مرجع تجدیدنظر در آراء صادره از شوراهای انتظامی سازمان های استان و مرجع بدوی رسیدگی به شکایات علیه اعضای هیأت مدیره ها، شوراهای انتظامی و بازرسان سازمان های استان می باشد. این شورا از پنج نفر عضو سازمان مرکب از دو نفر با معرفی وزیر راه و شهرسازی، دو نفر با معرفی رئیس شورای مرکزی و یک حقوقدان آشنا به قضاوت با معرفی رئیس قوه قضائیه تشکیل می شود. دوره تصدی شورای فوق چهار سال بوده و انتخاب مجدد آنها برای یک دوره دیگر بلامانع است. ریاست شورای انتظامی با یکی از دو عضو معرفی شده توسط رئیس شورای مرکزی که با آراء اکثریت اعضای شورای انتظامی تعیین می شود، است.

آرای تجدیدنظر شورای انتظامی قطعی و لازم الاجراء است و آراء بدوی آن قابل تجدیدنظر به وسیله «هیأت تشخیص انتظامی نظام مهندسی» متشکل از سه نفر به غیر از اعضای شورای انتظامی به انتخاب رئیس شورای مرکزی، وزیر راه و شهرسازی و رئیس قوه قضائیه می باشد. تصمیمات هیأت تشخیص با اکثریت دو رأی موافق قطعی و لازم الاجراء است.

ماده ۲۳- در صدر ماده (۲۵) قانون عبارت «رشته های اصلی مهندسی ساختمان» حذف و عبارت «رشته های موضوع ماده (۶)» جایگزین می شود.

ماده ۲۴- در ابتدای ماده (۲۶) قانون پس از عبارت «وزارت راه و شهرسازی مجاز است» عبارت «به استناد گزارش شورای مرکزی» اضافه شد.

ماده ۲۵- در ماده (۳۰) قانون بعد از عبارت «دارنده پروانه اشتغال به کار» کلمه «معتبر» اضافه و یک تبصره به آن الحاق می شود:

تبصره- کنترل صلاحیت این اشخاص و نظارت بر خدمات مهندسی استان در بخشهای طراحی، نظارت، اجراء و مدیریت ساخت به عهده سازمان استان می باشد.

ماده ۲۶- یک تبصره به شرح زیر به ماده (۳۱) قانون الحاق می شود:

تبصره- مسؤولیت و تعهد مندرج در این ماده نافی مسؤولیت و تعهد

شهرداری‌ها در قبال تکالیف قانونی ذی‌ربط و رافع جبران زیان حاصل از تخلفات آن نیست.

ماده ۲۷- صدر ماده (۳۲) قانون و بند (د) آن به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۳۲- اخذ پروانه کسب و پیشه در محلها و امور موضوع ماده (۴) این قانون موکول به داشتن مدارک صلاحیت حرفه‌ای است. برای مهندسان، کاردان‌های فنی و معماران تجربی اعم از حقیقی و حقوقی داشتن پروانه اشتغال به کار، به منزله همان مدرک صلاحیت حرفه‌ای است. در محلهای یادشده اقدام به امور زیر تخلف از قانون محسوب می‌شود:

د- ارائه خدمات مهندسی طراحی، اجراء، نظارت، بازرسی، کنترل، امور آزمایشگاهی، طرح و ساخت و تولید توسط اشخاص حقیقی و حقوقی که مسؤلیت بررسی یا تأیید نقشه و یا امور اجراء، نظارت، بازرسی یا کنترل ساختمان آن پروژه را نیز به عهده دارند.

ماده ۲۸- در تبصره ماده (۳۳) قانون عبارت «چهار سال» جایگزین عبارت «سه سال» می‌شود.

ماده ۲۹- یک تبصره به‌عنوان تبصره (۳) به ماده (۳۴) قانون به شرح زیر الحاق می‌شود:

تبصره ۳- تهیه و تکمیل شناسنامه فنی و ملکی برای کلیه ساخت و سازهای مشمول این قانون در مراحل مختلف طراحی، محاسبه، نظارت و اجراء و صدور آن توسط سازمان‌های استان الزامی است که نحوه اجرای آن بر اساس میزان حجم ساخت و ساز در آیین‌نامه اجرائی تعیین می‌گردد.

ماده ۳۰- ماده (۴۰) قانون به شرح زیر اصلاح و یک تبصره به آن الحاق می‌شود:

ماده ۴۰- متخلفان از مواد (۳۲) و (۳۴) قانون و تبصره آن توسط مراجع قضائی حسب مورد به پرداخت جزای نقدی از پنجاه میلیون (۵۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال تا پانصد میلیون (۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال، علاوه بر جبران خسارت محکوم می‌شوند. پرداخت جزای نقدی مانع از پیگیری انتظامی نیست.

تبصره- مبالغ مندرج در این ماده هر پنج سال یکبار با توجه به ضرایب تورم به پیشنهاد شورای مرکزی و تصویب وزیر راه و شهرسازی اصلاح می‌شود.

ماده ۳۱- عبارت «و در این طرحها رعایت و اجرای مقررات ملی ساختمان الزامی است» به انتهای ماده (۴۱) قانون الحاق می‌شود.

ماده ۳۲- ماده (۴۲) قانون به شرح زیر اصلاح می‌شود:

ماده ۴۲- وزیر راه و شهرسازی مکلف است با همکاری شورای مرکزی نظام مهندسی پس از تصویب این قانون ظرف مدت شش ماه نسبت به تهیه و تصویب آیین‌نامه اجرائی آن اقدام نماید.

آیین‌نامه اجرائی مصوب بهمن‌ماه سال ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن تا زمان تصویب آیین‌نامه اجرائی جدید تا آنجایی که مفاد آن با این قانون مغایرت نداشته باشد بر قوت خود باقی و لازم‌الاجراء است.

ماده ۳۳- ماده (۲۸) قانون به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

ماده ۲۸- وزارت راه و شهرسازی موظف است ظرف مدت شش ماه از زمان ابلاغ این قانون، ضوابط، مقررات و تشکیلات حرفه‌ای مناسب برای کاردان‌های فنی و معماران تجربی شاغل در رشته‌ها و حرفه‌های موضوع این قانون را در قالب آیین‌نامه‌هایی تدوین و برای تصویب به هیأت وزیران پیشنهاد نماید.

هیأت‌رئسه محترم مجلس شورای اسلامی

احتراماً، در اجرای آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی و ماده (۴)

قانون تدوین و تنقیح قوانین و مقررات کشور مصوب ۱۳۸۹/۳/۲۵ نظر معاونت قوانین

در مورد طرح اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان تقدیم می‌گردد.

معاون قوانین

نظر اداره کل تدوین قوانین

معاون محترم قوانین

احتراماً در اجرای بندهای (۲) و (۴) ماده (۴) قانون تدوین و تنقیح قوانین و مقررات کشور مصوب ۱۳۸۹/۳/۲۵ نظر این اداره کل به شرح زیر تقدیم می‌گردد:

۱- سابقه تقدیم:

ماده ۱۳۴ - قبلاً تقدیم نگردیده است

- قبلاً در جلسه علنی شماره مورخ تقدیم و در تاریخ در مجلس / کمیسیون (موضوع اصل ۸۵ قانون اساسی) رد شده و اینک:

با تغییر اساسی با تقاضای کتبی ۵۰ نفر از نمایندگان (مشروط به تصویب مجلس)

پیش از انقضاء شش ماه بدون تغییر اساسی

با انقضاء شش ماه با تقاضای کتبی کمتر از ۵۰ نفر از نمایندگان

مجدداً قابل پیشنهاد به مجلس می‌باشد.

نمی‌باشد.

۲- در اجرای بند (۲) ماده (۴) قانون تدوین و تنقیح قوانین و مقررات کشور:

رعایت شده است.

در طرح تقدیمی آیین نگارش قانونی و ویرایش ادبی رعایت شده است. (با اعمال نظر کارشناسی)

رعایت نشده است، دلایل مغایرت به ضمیمه تقدیم می‌شود.

۳- از نظر آیین نامه داخلی مجلس (شکلی):

الف - ماده ۱۳۱ -

اول - حداقل امضاء لازم (۱۵ نفر) دارد ندارد

دوم - موضوع و عنوان مشخص دارد ندارد

سوم - دلایل لزوم تهیه و پیشنهاد در مقدمه دارد ندارد

چهارم - موادی متناسب با اصل موضوع و عنوان دارد ندارد

ب - ماده ۱۴۲ - طرح تقدیمی دارای یک موضوع است و پیشنهاد آن به عنوان ماده واحده مواجه با ایراد نمی‌باشد. بیش از یک موضوع می‌باشد.

۴- در اجرای بند(۴) ماده(۴) قانون تدوین و تنقیح قوانین و مقررات کشور مصوب ۱۳۸۹/۳/۲۵:
اول: از نظر قانون اساسی؛

طرح تقدیمی یا قانون اساسی بطور کلی مغایرت ندارد.
 دارد. اصل / اصول مغایر و دلیل مغایرت به ضمیمه تقدیم می‌گردد.

دوم: از نظر سیاست‌های کلی نظام و سند چشم‌انداز؛

طرح تقدیمی با سیاست‌های کلی نظام و سند چشم‌انداز مغایرت ندارد.
 دارد، دلیل مغایرت به ضمیمه تقدیم می‌شود.

سوم: از نظر قانون برنامه؛

طرح تقدیمی با قانون برنامه مغایرت ندارد.
 دارد، دلیل مغایرت به ضمیمه تقدیم می‌شود.

چهارم: از نظر آیین‌نامه داخلی مجلس (ماهوی)؛

الف- طرح تقدیمی با قانون آیین‌نامه داخلی مجلس مغایرت ندارد.
 دارد، دلیل مغایرت به ضمیمه تقدیم می‌شود.

ب- ماده ۱۲۲- رعایت اصل هفتاد و پنجم قانون اساسی شده است.
 نشده است، دلیل مغایرت به ضمیمه تقدیم می‌شود.

ج- ماده ۱۸۵- موجب اصلاح یا تغییر برنامه مصوب نمی‌شود و نیاز به $\frac{2}{3}$ رأی نمایندگان ندارد.
 می‌شود $\frac{3}{4}$ دارد.

تعداد یک برگ اظهارنظر به ضمیمه تقدیم می‌شود.

مدیرکل تدوین قوانین

۵- طرح تقدیمی از حیث پیشگیری از وقوع جرم با بند(۵) اصل(۱۵۶) قانون اساسی مغایرت ندارد.
 دارد.

معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه

ضمیمه نظر اداره کل تدوین قوانین

بیان مستندات و دلایل مغایرت:

لازم است به منظور رعایت توالی و ترتیب مواد اصلاحی، ماده (۳۳) طرح که به اصلاح ماده (۲۸) قانون اشاره نموده است، پس از ماده (۲۴) قرار گیرد و شماره مواد بعدی متناسب با آن تغییر یابد.

نظر اداره کل اسناد و تنقیح قوانین

معاون محترم قوانین

احتراماً در اجرای بندهای (۱) و (۳) ماده (۴) قانون تدوین و تنقیح قوانین و مقررات کشور مصوب ۱۳۸۹/۳/۲۵ نظر این اداره کل به شرح زیر تقدیم می‌گردد:

۱- در اجرای بند (۱):

الف- در خصوص طرح تقدیمی قوانین متعارض وجود ندارد
 وجود دارد که به شرح ضمیمه تقدیم می‌شود

ب- در خصوص طرح تقدیمی قوانین مرتبط وجود ندارد
 وجود دارد که به شرح ضمیمه تقدیم می‌شود.

۲- در اجرای بند (۳):

با عنایت به بررسی‌های به عمل آمده قانونگذاری در این موضوع لازم است.
 لازم نیست.

تعداد یک برگ سوابق قانونی و دلایل ضرورت قانونگذاری به ضمیمه تقدیم می‌شود.

مدیر کل اسناد و تنقیح قوانین

ضمیمه نظر اداره کل اسناد و تنقیح قوانین
سوابق قانونی و دلایل ضرورت قانونگذاری

سوابق قانونی

ردیف	عنوان	تاریخ تصویب	مواد	متعارض	مرتبط
۱	قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان	۱۳۷۴/۱۲/۲۲	کل مواد		
۲	سیاست های کلی شهرسازی	۱۳۸۹/۱۱/۲۶	کل مواد		
۳	سیاستهای کلی نظام‌دیشگیری و کاهش خطرات ناشی از سوانح طبیعی و حوادث غیرمترقبه	۱۳۸۴/۶/۲۵	کل مواد		
۴	قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران	۱۳۵۱/۱۲/۲۲	ماده ۵		
۵	قانون اصلاح تبصره ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران	۱۳۶۵/۹/۲۵	ماده واحد		
۶	قانون اصلاح ماده (۵) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران	۱۳۸۸/۱/۲۳	ماده واحد		
۷	قانون اصلاح پاره‌ای از مواد و الحاق مواد جدید به قانون شهرداری مصوب سال ۱۳۳۴	۱۳۴۵/۱۱/۲۷	ماده ۱۰۰		
۸	قانون الحاق ۶ تبصره به ماده ۱۰۰ قانون شهرداری	۱۳۵۶/۶/۸	ماده واحد		
۹	اصل ۴۴ قانون اساسی				
۱۰	قانون مالیاتهای مستقیم	۱۳۶۶/۱۲/۳	۱۵۴		
۱۱	آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان مصوب با اصلاحات و الحاقات بعدی	۱۳۷۵/۱۱/۱۷	کل مواد		

اداره قوانین
دایره چاپ و توزیع