

« صورتجلسه تغییر و تحویل نظارت ساختمان »

برق

به موجب این صورتجلسه از مورخ / / کلیه مسئولیت های قرارداد نظارت به شماره مورخ / / موضوع نظارت بر پروژه ساختمانی واقع در با شرح و شرایط ذیل از مهندس به مهندس منتقل می گردد.

مشخصات ساختمان مورد نظارت :

نام مالک : شماره پلاک ثبتی : تعداد طبقات :
نوع اسکلت : شماره پروانه ساختمانی : تاریخ صدور پروانه :

توضیحات	ناظر جدید			ناظر قبلی			آخرین وضعیت اجرایی ساختمان
	عدم اجرا	اجرا		عدم اجرا	اجرا		
		عدم تأیید	تأیید		عدم تأیید	تأیید	
							۱ جاگذاری محل عبور رابزرهای برق در ساختمان
							۲ هماهنگی انشعاب اصلی برق با شبکه های شهری
							۳ جاگذاری محل عبور کابلهای برق در سقف طبقات
							۴ جاگذاری محل عبور کابلهای جریان ضعیف در سقف طبقات
							۵ لوله کشی برق در سقف طبقات
							۶ محل تأمین برق اضطراری (در صورت پیش بینی در پروژه)
							۷ محل اتاقک برق آسانسور
							۸ لوله کشی برق
							۹ نصب تابلوها و جعبه تقسیم های برق
							۱۰ نصب قوطی های کلید و پریز
							۱۱ کابل کشی برق
							۱۲ مصالح مصرفی برق این مرحله
							۱۳ نوع آسانسور مورد نظر مطابق طرح
							۱۴ سیم کشی های برق
							۱۵ خط بندی تابلوهای برق
							۱۶ سیستم اتصال زمین . میله صفحه
							۱۷ نصب کلید و پریز ، چراغهای روشنایی
							۱۸ تأسیسات برقی موتورخانه، نصب مولد برق اضطراری و کنتورهای برق
	درصد			درصد			۱۹ درصد پیشرفت فیزیکی عملیات برق پروژه

- از تاریخ تنظیم این صورتجلسه کلیه مسئولیتهای مربوطه به نظارت بر ساختمان توسط مهندس ناظر جدید پذیرفته شده و متعهد می گردد برابر مفاد قرارداد جدید، کلیه نواقص اعلامی از طرف ناظر سابق و کمیته نظارت را با هماهنگی کمیته نظارت برطرف نماید.
- ناظر جدید موظف است چنانچه نواقصی در آینده کشف شود که مربوط به حوزه مسئولیتهای ناظر قبلی باشد، مراتب را کتباً به کمیته نظارت اعلام و پس از تأیید کمیته نظارت و با هماهنگی آن کمیته حتی المقدور نسبت به رفع نواقص مزبور اقدام نماید و بدیهی است مسئولیت ناشی از نواقص مزبور متوجه ناظر قبلی خواهد بود.
- در صورت بروز اختلاف فی ما بین ناظر قدیم و جدید از حیث وجود یا عدم وجود نواقص و ایراداتی در ساختمان کمیته نظارت مرجع تشخیص موضوع بوده و نظریه آن برای تعیین مسئولیت هریک از ناظرین ملاک عمل خواهد بود.

توضیحات تکمیلی

ناظر قبلی پروژه

مهر و امضاء

مجری / مالک

مهر و امضاء

ناظر جدید پروژه

مهر و امضاء

نظریه کمیته نظارت سازمان :

درصد پیشرفت فیزیکی:

مسئول کمیته نظارت :

از تاریخ / / کلیه مسئولیت های ناشی از قرارداد نظارت شماره مربوط به مهندس ناظر برق را پذیرفته و متعهد

می گردم برابر مفاد قرارداد فی ما بین کلیه نواقص احتمالی موجود در پروژه را تا این مرحله در صورت امکان با هماهنگی کمیته کنترل نظارت برطرف و برای ادامه

پروژه نظارت کامل و بدون نقصی را داشته باشم . /

ناظر جدید

امضاء